

AVISO DE PRIVACIDAD

De conformidad con lo establecido en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (LFPDPPP), **Jerónimo Jiménez Zamudio** pone a su disposición el siguiente aviso de privacidad.

Jerónimo Jiménez Zamudio, asesor inmobiliario, es el responsable del uso y protección de sus datos personales, en este sentido y atendiendo las obligaciones legales establecidas en la LFPDPPP, a través de este instrumento se informa a los titulares de los datos, la información que de ellos se recaba y los fines que se le darán a dicha información.

Además de lo anterior, informamos a usted que el responsable, tiene su domicilio en calle Desierto de Los Leones 5600 - 12, Colonia Cedros, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01780, en la Ciudad de México, México.

Uso de sus Datos.

Los datos personales que recabamos de usted, los utilizaremos para las siguientes finalidades, las cuales son necesarias para atender el servicio que solicite:

- Prospección comercial y cierre de compraventa relacionada con bienes inmuebles relacionados con el interés del Titular.
- Elaboración de un expediente de la operación inmobiliaria.
- Intermediación comercial
- Mercadotecnia o publicidad

De manera adicional, utilizaremos su información personal para las siguientes finalidades secundarias que **no son necesarias** para el servicio solicitado, pero que nos permiten y facilitan brindarle una mejor atención:

- Gestión de trámites ante Notario Público
- Gestión de trámites ante instituciones bancarias o financieras
- Consulta de información sobre bienes inmuebles propiedad, en posesión, usufructo o bajo poder de dominio por parte del Titular
- Realización de avalúos de bienes inmuebles en propiedad, usufructo, posesión o bajo poder de dominio del Titular
- Promover inmuebles propiedad, en posesión, usufructo o en poder de dominio por parte del Titular

En caso de que no desee que sus datos personales se utilicen para estos fines secundarios, indíquelo a continuación:

No consiento que mis datos personales se utilicen para los siguientes fines:

- Gestión de trámites ante Notario Público
- Gestión de trámites ante instituciones bancarias o financieras
- Consulta de información sobre bienes inmuebles propiedad, en posesión, usufructo o bajo poder de dominio por parte del Titular
- Realización de avalúos de bienes inmuebles en propiedad, usufructo, usufructo, posesión o bajo poder de dominio del Titular
- Promover inmuebles propiedad, en posesión, usufructo o en poder de dominio por parte del Titular

La negativa para el uso de sus datos personales para estas finalidades no podrá ser un motivo para que le neguemos los servicios y productos que solicita o contrata con nosotros.

Datos solicitados

Para llevar a cabo las finalidades descritas en el presente aviso de privacidad, utilizaremos los siguientes datos personales:

- Nombre
- Registro Federal de Contribuyentes (RFC)
- Lugar y fecha de nacimiento
- Domicilio
- Correo electrónico
- Bienes inmuebles
- Cuentas bancarias
- Estado Civil
- Clave única de Registro de Población (CURP)
- Nacionalidad
- Teléfono particular y celular
- Firma autógrafa
- Información fiscal

¿Con quién compartimos su información personal y para qué fines?

Le informamos que sus datos personales son compartidos dentro del país con las siguientes personas, empresas, organizaciones o autoridades distintas a nosotros, para los siguientes fines:

Destinatario de los datos personales	Finalidad	Requiere del consentimiento
Notario Público	Dar fe a la operación inmobiliaria	Sí
Instituciones Financieras	Apoyo y gestión para obtener créditos hipotecarios	Sí
Perito Valuador	Ejecutar avalúos de bienes inmuebles	Sí
Director Responsable de Obra	Obtener un dictamen técnico del inmueble a adquirir o vender	Sí
Corresponsable en Seguridad Estructural	Obtener un dictamen técnico del inmueble a adquirir o vender	Sí
Licenciado en Derecho	Asesoría legal, elaboración de acuerdos y contratos relacionados con la operación inmobiliaria	Sí
Gestor en trámites oficiales	Asesoría y apoyo para llevar a cabo trámites ante autoridades locales o federales con el fin de llevar a cabo la operación inmobiliaria	Sí

Con relación a las transferencias que requieren de su consentimiento, si usted a continuación no manifiesta su negativa para que éstas ocurran, entenderemos que nos lo ha otorgado:

No autorizo que se lleven a cabo las siguientes transferencias de mis datos personales:

Destinatario de los datos personales	Finalidad	No consiento
Notario Público	Dar fe a la operación inmobiliaria	
Instituciones Financieras	Apoyo y gestión para obtener créditos hipotecarios	
Perito Valuador	Ejecutar avalúos de bienes inmuebles	
Director Responsable de Obra	Obtener un dictamen técnico del inmueble a adquirir o vender	

Corresponsable en Seguridad Estructural	Obtener un dictamen técnico del inmueble a adquirir o vender	
Licenciado en Derecho	Asesoría legal, elaboración de acuerdos y contratos relacionados con la operación inmobiliaria	
Gestor en trámites oficiales	Asesoría y apoyo para llevar a cabo trámites ante autoridades locales o federales con el fin de llevar a cabo la operación inmobiliaria	

Derechos ARCO y Datos de Contacto

Usted tiene en todo momento el derecho a conocer qué datos personales tenemos de usted, para qué los utilizamos y las condiciones del uso que les damos (Acceso). Asimismo, es su derecho solicitar la corrección de su información personal en caso de que esté desactualizada, sea inexacta o incompleta (Rectificación); que la eliminemos de nuestros registros o bases de datos cuando considere que la misma no está siendo utilizada adecuadamente (Cancelación); así como oponerse al uso de sus datos personales para fines específicos (Oposición). Estos derechos se conocen como **derechos ARCO**.

Para el ejercicio de cualquiera de los derechos ARCO, usted deberá presentar la solicitud respectiva a través del correo electrónico **jero@consigue.mx** o bien llamando al número telefónico indicado por el responsable.

Con relación al procedimiento y requisitos para el ejercicio de sus derechos ARCO, le informamos lo siguiente:

- ¿A través de qué medios pueden acreditar su identidad el titular y, en su caso, su representante, así como la personalidad este último?
Presentar la solicitud a través de un correo electrónico a jero@consigue.mx o bien llamando al número telefónico indicado por el responsable.
- ¿Qué información y/o documentación deberá contener la solicitud?
Nombre, teléfono, dirección de correo electrónico y firma escaneada.
- ¿En cuántos días le daremos respuesta a su solicitud?
10 días hábiles
- ¿Por qué medio le comunicaremos la respuesta a su solicitud?
A través del correo electrónico que se indique en su solicitud.
- ¿En qué medios se pueden reproducir los datos personales que, en su caso, solicite?
Por correo electrónico

Los datos de contacto de la persona responsable que está a cargo de dar trámite a las solicitudes de derechos ARCO son los siguientes:

- Nombre de la persona o departamento de datos personales: Jerónimo Jiménez Zamudio
- Domicilio: calle Desierto de Los Leones 5600 - 12, Colonia Cedros, Alcaldía Álvaro Obregón, C.P. 01780, en la Ciudad de México, México
- Correo electrónico: jero@consigue.mx
- Número telefónico: 5514678060
- Otro dato de contacto: jeronimojz1@gmail.com

Usted puede revocar su consentimiento para el uso de sus datos personales

Usted puede revocar el consentimiento que, en su caso, nos haya otorgado para el tratamiento de sus datos personales. Sin embargo, es importante que tenga en cuenta que no en todos los casos podremos atender su solicitud o concluir el uso de forma inmediata, ya que es posible que por alguna obligación legal requiramos seguir tratando sus datos personales. Asimismo, usted deberá considerar que, para ciertos fines, la revocación de su consentimiento implicará que no le podamos seguir prestando el servicio que nos solicitó, o la conclusión de su relación con nosotros.

Para revocar su consentimiento deberá presentar su solicitud a través del siguiente medio:

☎ 55 14678060 / jero@consigue.mx

Arq. Jerónimo Jiménez Zamudio

Presentar la solicitud respectiva a través de correo electrónico a jero@consigue.mx o bien llamando al número telefónico indicado por el responsable.

Con relación al procedimiento y requisitos para la revocación de su consentimiento, le informamos lo siguiente:

- a) ¿A través de qué medios pueden acreditar su identidad el titular y, en su caso, su representante, así como la personalidad este último?
A través de correo electrónico.
- b) ¿Qué información y/o documentación deberá contener la solicitud?
Nombre, dirección, documento que acredite la identidad del titular o representación legal, teléfono y dirección de correo electrónico.
- c) ¿En cuántos días le daremos respuesta a su solicitud?
10 días hábiles.
- d) ¿Por qué medio le comunicaremos la respuesta a su solicitud?
A través de correo electrónico.

¿Cómo puede limitar el uso o divulgación de su información personal?

Con objeto de que usted pueda limitar el uso y divulgación de su información personal, le ofrecemos los siguientes medios:

Inscripción a un listado de exclusión mediante una solicitud presentada al correo electrónico jero@consigue.mx

Modificaciones, cambios o actualizaciones de este aviso de privacidad.

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales; de nuestras propias necesidades por los productos o servicios que ofrecemos; de nuestras prácticas de privacidad; de cambios en nuestro modelo de negocio, o por otras causas, por lo cual nos comprometemos a mantenerlo informado sobre los cambios que pueda sufrir el presente aviso de privacidad.

El procedimiento a través del cual se llevarán a cabo las notificaciones sobre cambios o actualizaciones al presente aviso de privacidad es el siguiente:

Serán enviadas las actualizaciones vigentes mediante el envío a través de correo electrónico o por mensaje al número de teléfono proporcionados por el Titular.

Su consentimiento para el tratamiento de sus datos personales.

Consiento que mis datos personales sean tratados de conformidad con los términos y condiciones informados en el presente aviso de privacidad. []

Nombre y firma del titular de los datos personales:

Nombre y firma del responsable: **Jerónimo Jiménez Zamudio**

Última actualización: 03/01/2024